



COMUNE DI QUARTO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE EDILIZIA PRIVATA

SORTEGGIO PER IL CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE

VERBALE n.1 DEL 14.12.2018

L'anno 2018 il giorno 14 del mese di dicembre, in Quarto presso gli uffici del Settore Edilizia Privata, piano terra della Sede Comunale in Piazza Santa Maria;

Il Presidente della Commissione, geometra Antonio Alfiero, alla presenza di Poerio Gelsomina, componente e segretario verbalizzante;

Visto:

- la deliberazione del C.C. n.43 del 07.06.2018 concernente "modalità operative per il controllo delle istanze in materia edilizia" ;
- l'Avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente in data 11.12.2018, protocollo 45021, relativo alle operazioni di sorteggio fissate per la data odierna;

da inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto che:

- sono pervenute al protocollo generale dal 01.11.2018 al 30.11.2018 complessivamente 59 pratiche edilizie, registrate con numero progressivo SUE dal 604 al 662, di cui:

- n.7 richieste di permessi di costruire non soggetti al sorteggio;
- n.10 segnalazioni certificate di inizio attività (ex articolo 22 e 23 DPR 380/2001) delle quali 8 già assegnate ai R.U.P. e le rimanenti 2 da sottoporre a sorteggio;
- n.8 pratiche relative a segnalazioni certificate di agibilità (ex art.24 DPR 380/2001) e accertamenti di conformità (ex art.37 DPR 380/2001) delle quali 5 già assegnate ai R.U.P. e le rimanenti 3 da sottoporre a sorteggio;
- n.34 pratiche relative a comunicazioni di inizio lavori asseverate o semplici (ex art.6 e 6bis DPR 380/2001) delle quali 1 già assegnata al R.U.P. e le rimanenti 33 da sottoporre a sorteggio;

Si riporta di seguito tabella riepilogativa delle pratiche da sottoporre a sorteggio:

Tipologia pratica	Pratiche da sottoporre a sorteggio	30%
Segnalazione Certificata di Inizio Attività e SCIA alternativa al PdC	2	1
C.I.L. e C.I.L.A.	33	11
Istanze per Agibilità e Conformità	3	1

La Commissione procede quindi all'estrazione in seduta pubblica e con l'ausilio di uno specifico programma informatico: www.blia.it;

Le pratiche da assoggettare a verifica sono state preventivamente numerate in modo progressivo, come riportato nelle tabelle allegate;

Il risultato del sorteggio è il seguente:

Tipologia pratica	Numeri sorteggiati
Segnalazione Certificata di Inizio Attività e SCIA alternativa al PdC	1
C.I.L. e C.I.L.A.	1, 2, 7, 9, 12, 13, 14, 18, 19, 21, 23
Istanze per Agibilità e Conformità	1

Alle ore 11,18 completate le operazioni di sorteggio il Presidente precisa quanto segue:

- le pratiche sorteggiate entro il termine di gg.60 saranno oggetto di verifica dell'esistenza dei presupposti e dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'intervento edilizio, della veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dell'atto di notorietà, delle dichiarazioni e certificazioni di conformità, attestazioni ed asseverazioni ad esse allegate. L'esito del controllo sarà conservato agli atti del Settore;
- in caso di esito negativo dei controlli trovano applicazione le sanzioni previste dal D.P.R. n.445/2000, dal D.P.R. 380/2001 e dalla vigente normativa in materia.

Il presente verbale sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente.

~~LCOM~~ COMPONENTI DELLA COMMISSIONE:

Responsabile Settore _____;

Segretario verbalizzante _____.

Numero progressivo da sorteggiare	Codice	Oggetto	Richiedente	Procedimento	Data Protocollo	Numero protocollo	Progettista	R.U.P.
	605/2018	Ristrutturazione edilizia variazione volumetrica, di sagoma e prospettiva	DI LANNO SABRINA	EDILIZIA - Gestione edilizia - SCIA in sostituzione del Pdc - Edificio Residenziale	02/11/2018	38635	Arch. TESTA PIETRO	ING. A. DI CRISCIO
1	611/2018	s.c.i.a. per cambio di destinazione d'uso da deposito a civile abitazione	PARAGLIOLA CASTRESE	EDILIZIA - Gestione edilizia - SCIA - Altro	08/11/2018	39688	Geom. RUSSO GERARDO	SORTEGGIO
	626/2018	s.c.i.a. in variante al P.d.c. n. 3/2018	FARIELLO GENNARO	EDILIZIA - Gestione edilizia - SCIA in sostituzione del Pdc - Edificio Residenziale	15/11/2018	40869	Geom. SEVERINO IVAN	ARCH. R. CARANDENTE SICCO
	627/2018	s.c.i.a. in alternativa al P.d.c. per recupero sottotetto termico e completamento del fabbricato di cui al P.d.c. n. 9 del 21/2/2012 e successivo rinnovo n. 20 del 19/7/2013	GIACCIO ERRICETTA	EDILIZIA - Gestione edilizia - SCIA in sostituzione del Pdc - Edificio Residenziale	15/11/2018	40911	Ing. IMPERATORE LUIGI	GEOM. F. PALMIERI
	630/2018	S.C.I.A. PER SANATORIA PER INTERVENTO REALIZZATO IN ASSENZA DI S.C.I.A.	RUSSO AMANDA	EDILIZIA - Gestione edilizia - SCIA - Altro	16/11/2018	414088	Sig. DI FRANCO GIANLUCA	ING. A. DI CRISCIO
	634/2018	s.c.i.a. per manutenzione straordinaria	TRISTAN CAPITAL PARTENERS LLP	EDILIZIA - Gestione edilizia - SCIA - Intervento di restauro/Risanamento conservativo	19/11/2018	41283	ZIMMARO GIOVANNILUCA	GEOM. F. PALMIERI
	636/2018	s.c.i.a. per opere di completamento	CARANDENTE COSCIA CATERINA	EDILIZIA - Gestione edilizia - SCIA - Altro	19/11/2018	41330	Ing. SERRATO CESARINO	ING. A. DI CRISCIO
2	639/2018	s.c.i.a. per la realizzazione di recinzione del cortile con muretto di blocchi sovrastato da ringhiera metallica, paletti metallici collegati a catena	CARANDENTE ANELLA	EDILIZIA - Gestione edilizia - SCIA - Muri di cinta	20/11/2018	41543	Ing. LIBERTI GIOVANNI	SORTEGGIO
	643/2018	s.c.i.a. alternativa al pdc ai sensi art. 23 DPR 380/01 per cambio destinazione d'uso di fabbricato agricolo in edificio residenziale	GIACCIO ANTONIO	EDILIZIA - Gestione edilizia - SCIA in sostituzione del Pdc - Edificio Rurale	22/11/2018	41883	Ing. IORINO MARIO	ARCH. R. CARANDENTE SICCO
	650/2018	s.c.i.a. per la realizzazione di un pergolato su lastrico solare con struttura in legno e copertura leggera e opere consecutive e conseguenziali	DELLINI CONCETTA	EDILIZIA - Gestione edilizia - SCIA - Ristrutturazione Edilizia	23/11/2018	42226	Sig. VOZZO ANTONIO	ING. A. DI CRISCIO

Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione n.2494683 del 14/12/2018 ore: 11:09:29

E' stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 2

Numero estratto

1

Numero progressivo da sorteggiare	Codice	Oggetto	Richiedente	Procedimento	Data Protocollo	Numero protocollo	Progettista	R.U.P.
1	604/2018	manutenzione straordinaria	SOLLAZZO MARIA ROSARIA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	02/11/2018	38627	Geom. FABBOZZI VINCENZO	SORTEGGIO
2	606/2018	c.i.l.a. per manutenzione straordinaria	FRANTES SRL	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	06/11/2018	39110	ZIMMARO GIOVANNILUCA	SORTEGGIO
3	610/2018	c.i.l. per esigenze contingenti e temporanee (impermeabilizzazione tetto condominiale)	AUDAX DI DE SALSIFRANCESCO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR	06/11/2018	39196	-	SORTEGGIO
4	612/2018	c.i.l.a. per opere di diversa distribuzione degli spazi interni; adeguamento impianti idrici ed elettrici; tinteggiatura delle pareti.	GEMITO ALESSANDRA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	08/11/2018	39675	Sig. TRIVANI GIOVANNI	SORTEGGIO
5	614/2018	c.i.l. per manutenzione ordinaria (manutenzione copertura del fabbricato)	CARANDENTE SICCO GIUSEPPE	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR	09/11/2018	39959	-	SORTEGGIO
6	615/2018	c.i.l. per opere contingenti e temporanee rifacimento intonaco muri di recinzione, tinteggiatura degli stessi, potatura alberi di alto fusto ecc.	D'ALTERIO ANNA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR 380/01	09/11/2018	40040	-	SORTEGGIO
7	616/2018	c.i.l.a. per manutenzione straordinaria - blocco bagni - diversa distribuzione spazi interni, posa in opera pavimentazione, tinteggiatura pareti, posa in opera servizi igienici e sostituzione corpi illuminanti	TRISTAN CAPITAL PARTENERS LLP	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	09/11/2018	40045	ZIMMARO GIOVANNILUCA	SORTEGGIO
8	617/2018	c.i.l.a. pe manutenzione straordinaria per r frazionamento di due unita' abitative, con opere non riguardanti le parti strutturali e non modificanti prospetti o volumi esistenti, né destinazioni d'uso che resta residenziale	BAIANO FRANCA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	09/11/2018	40097	-	SORTEGGIO

PRATICHE NOVEMBRE 2018

Numero progressivo da sorteggiare	Codice	Oggetto	Richiedente	Procedimento	Data Protocollo	Numero protocollo	Progettista	R.U.P.
9	618/2018	c.i.l.a. per manutenzione straordinaria per diversa distribuzione spazi interni e adeguamento degli impianti tecnologici, sostituzione serramenti	BRUNO MAURIZIO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	12/11/2018	40243	-	SORTEGGIO
10	619/2018	c.i.l.a. per opere di manutenzione ordinaria, tinteggiatura cornicioni di copertura e facciate esterne	FRANZESE ELISABETTA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	12/11/2018	40208	-	SORTEGGIO
11	620/2018	manutenzione straordinaria (sostituzione pavimenti, rivestimenti e pezzi igienico - sanitari; tinteggiatura; verifica impianti idrico ed elettrico esistenti) con diversa distribuzione degli spazi interni.	CUTRONE ROSSELLA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	14/11/2018	40729	Arch. PICARIELLO MICHELE	SORTEGGIO
12	621/2018	c.i.l.a. per manutenzione straordinaria, ristrutturazione dell'appartamento con demolizione parziale e ricostruzione delle tramezzature, rifacimento impianto idraulico, elettrico, pavimentazione e tinteggiatura	GAMBARDELLA ROBERTO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	13/11/2018	40319	Ing. REIA SALVATORE	SORTEGGIO
13	622/2018	c.i.l.a. per manutenzione straordinaria, variazione tramezzature, sostituzione pavimenti e impianti di luce, gas e idrici, risistemazione prospetti e coperture, verde	PEDACI IMMACOLATA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	13/11/2018	40327	Sig. VICIDOMINI SALVATORE	SORTEGGIO
14	623/2018	c.i.l.a. per diversa distribuzione degli spazi interni mediante manutenzione straordinaria	CUTRONE ROSSELLA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	14/11/2018	40729	Arch. PICARIELLO MICHELE	SORTEGGIO
15	624/2018	c.i.l. per manutenzione ordinaria per copertura dell'immobile dovuta ad infiltrazione di acqua, imbiancatura delle facciate - sistemazione dell'area esterna	CARANDENTE SICCO GIUSEPPE	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR 380/01	15/11/2018	40852	-	SORTEGGIO

Numero progressivo da sorteggiare	Codice	Oggetto	Richiedente	Procedimento	Data Protocollo	Numero protocollo	Progettista	R.U.P.
16	629/2018	C.I.L.A. PER ACCORPAMENTO TEMPORANEO DI DUE UNITA' IMMOBILIARI LIMITROFE OTTENUTO MEDIANTE MODIFICA DELLE TRAMEZZATURE INTERNE	RISPO CINZIA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	15/11/2018	41047	Sig. DE CAPUA LUIGI	SORTEGGIO
17	631/2018	c.i.l. per opere interne di un locale commerciale	MONTI ROSA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR	16/11/2018	41167	Ing. MAZZATENTA BRUNO	SORTEGGIO
18	632/2018	cil per manutenzione ordinaria della recinzione dell'area esterna	CAPUANO GENNARO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR	19/11/2018	41276	-	SORTEGGIO
19	635/2018	c.i.l.a. per installazione sbarre accesso parcheggio	PEZONE ARTURO - PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONSORZIO CENTRO COMMERCIALE QUARTO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	19/11/2018	41286	ZIMMARO GIOVANNILUCA	SORTEGGIO
20	638/2018	c.i.l.a. per la realizzazione di tettoia per posti auto	BRESCIA SANTOLO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	20/11/2018	41578	Geom. RUSSO GERARDO	SORTEGGIO
21	641/2018	comunicazione per manutenzione ordinaria (rifacimento pavimenti e isolamento, ripristino intonaco e cancello muro perimetrale)	CAMPAJOLA BRUNO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR 380/01	26/11/2018	42478	-	SORTEGGIO
22	642/2018	c.i.l. per sistemazione pavimentazione, rivestimenti, impianto elettrico, servizi igienici e rubinetteria, tinteggiatura	CARANDENTE FORTUNATO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR 380/01	29/11/2018	42488	-	SORTEGGIO
23	648/2018	c.i.l. per manutenzione ordinaria campi di calcio	BRESCIA SANTOLO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR	23/11/2018	42208	-	SORTEGGIO
24	649/2018	c.i.l.a. per manutenzione ordinaria e straordinaria per ristrutturazione per civile abitazione	FINYNGEST S.R.L.	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	23/11/2018	42184	Sig. MARCELLO SALVATORE	SORTEGGIO
25	651/2018	c.i.l.a. per manutenzione straordinaria ad unita" immobiliare adibita a civile abitazione finalizzata al recupero igienico-sanitario	MANGIAPIA FILOMENA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	27/11/2018	42592	Sig. CARANDENTE GIUSEPPE	SORTEGGIO

Numero progressivo da sorteggiare	Codice	Oggetto	Richiedente	Procedimento	Data Protocollo	Numero protocollo	Progettista	R.U.P.
26	652/2018	c.i.l. per manutenzione ordinaria consistente in rappazzi di intonaco pitturazione interna, rappazzi di pavimento, nonché tutti i lavori che rendono il locale adibito al suo scopo	MAHMOOD NASIR	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR 380/01	27/11/2018	42602	-	SORTEGGIO
	653/2018	S.C.I.A. per frazionamento di una unità immobiliare e variazioni prospettiche da eseguire a locale deposito ai sensi dell'art. 3 lettera "b" del d.p.r. 380/01	FRUTTALDO ANGELO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	27/11/2018	42690	Sig. ATTORE MARCO	GEOM. F. PALMIERI
27	654/2018	c.i.l.a. in sanatoria per l'esecuzione di lavori per diversa distribuzione degli spazi interni	VOLPE MARIO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	27/11/2018	42776	Sig. SALEMME ALESSANDRO	SORTEGGIO
28	655/2018	c.i.l. per manutenzione ordinaria	PENNONE NICOLA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR	28/11/2018	42870	-	SORTEGGIO
29	656/2018	c.i.l. per esigenze contingenti e temporanee	SOLIMENE MARIAROSARIA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR	28/11/2018	42889	-	SORTEGGIO
30	657/2018	c.i.l.a. - tardiva per diversa distribuzione degli ambienti interni e frazionamento unità immobiliare	FILACCHIONE ALFREDO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	29/11/2018	43136	-	SORTEGGIO
31	659/2018	c.i.l. per tinteggiatura facciata esterna tramite manutenzione ordinaria	IOVINE GIUSEPPE	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR	29/11/2018	43276	-	SORTEGGIO
32	660/2018	c.i.l. per esigenze contingenti e temporanee, consistente in montaggio ponteggio metallico in cortile privato e altri interventi	DE ROSA VINCENZO	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CIL - Comunicazione art. 6 DPR 380/01	30/11/2018	43382	-	SORTEGGIO
33	662/2018	c.i.l.a. per frazionamento di unità immobiliare da eseguire al deposito sito alla via cicori - quarto (na)	CECERE GIUSEPPINA	EDILIZIA - Gestione edilizia - CIL - CILA - CILA - comma 2, lettera a) ed e-bis	30/11/2018	43440	Sig. ATTORE MARCO	SORTEGGIO

Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione n.2494689 del 14/12/2018 ore: 11:10:58

E' stata effettuata l'estrazione di 11 numeri da 1 a 33

Numeri estratti

1 2 7 9 12 13 14 18 19
21 23

Numero progressivo da sorteggiare	Codice	Oggetto	Richiedente	Procedimento	Data Protocollo	Numero protocollo	Progettista	R.U.P.
	607/2018	s.c.i.a. acc. conf. art. 37 per il frazionamento di una unita' abitativa in due monolocali indipendenti mediante rifacimento delle tramezzature, degli impianti e la realizzazione di 3 lucernari	CAMPANILE GIOVANNI	EDILIZIA - Gestione edilizia - Art. 37 D.P.R. 380/01 - Cambi d'uso non Rilevanti	06/11/2018	39315	Geom. FABBOZZI VINCENZO	ARCH. R. CARANDENTE SICCO
	628/2018	acc. conf. art. 37 per cambio di destinazione d'uso	BASILE ADRIANA	EDILIZIA - Gestione edilizia - Art. 37 D.P.R. 380/01 - Cambi d'uso non Rilevanti	15/11/2018	41036	Geom. RUSSO GERARDO	GEOM. F. PALMIERI
	637/2018	s.c.i. acc. conf. art. 37 per sanare n. 2 questioni urbanistiche	ORIGINALE DI CRISCIO MAGDA	EDILIZIA - Gestione edilizia - Art. 37 D.P.R. 380/01 - Altro	20/11/2018	41442	Sig. D'ONOFRIO PASQUALE	ARCH. R. CARANDENTE SICCO
1	640/2018	accertamento di conformità art. 37 D.P.R. 380/01 per spostamento finestra, punto smonto scale, realizzazione scala a chioccia	SCATOZZA MARIA	EDILIZIA - Gestione edilizia - Art. 37 D.P.R. 380/01 - Altro	26/11/2018	42422	Geom. BRESCIA GIUSEPPE	SORTEGGIO
2	644/2018	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'	BRUNO ANNA	EDILIZIA - Gestione edilizia - Agibilità - Segnalazione Certificata di Agibilità	22/11/2018	41895	Ing. PISANO GENNARO	SORTEGGIO
3	645/2018	segnalazione certificata di agilità	BRUNO ANNA	EDILIZIA - Gestione edilizia - Agibilità - Segnalazione Certificata di Agibilità	22/11/2018	41897	Ing. PISANO GENNARO	SORTEGGIO
	658/2018	acc. conf. art. 37 per la realizzazione di un balcone	PIGNATARO ROBERTA	EDILIZIA - Gestione edilizia - Art. 37 D.P.R. 380/01 - Altro	29/11/2018	43202	Ing. MAZZATENTA BRUNO	ARCH. R. CARANDENTE SICCO
	661/2018	s.c.a.	GIACCIO ANTONIO	EDILIZIA - Gestione edilizia - Agibilità - Segnalazione Certificata di Agibilità	30/11/2018	43423	Ing. IMPERATORE LUIGI	ING. A. DI CRISCIO

Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione n.2494696 del 14/12/2018 ore: 11:15:03

E' stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 3

Numero estratto

1